



יום רביעי 05 מרץ 2025

סה"כ דפים כולל דף זה: 5

פרוטוקול סיור ומפגש קבלנים

מקום : תאגיד כפרי גליל תחתון בע"מ

תאריך : 25.02.2025 שעה: 11:00

נושא : 1- מכרז מספר 3/25 – לאחזקה, שיקום, חידוש ופיתוח רשת המים וביוב ביישובים

כפר כנא + מ.א אלבטוף טורעאן – בועינה נוג'ידאת

משתתפים מטעם המזמין (להלן: "התאגיד"):

סלאח נסאר – מנכ"ל התאגיד

שאדי חורי – מהנדס ראשי בתאגיד .

אחמד עואודה – מפקח ראשי ומנהל מחלקת מים בתאגיד .

סאלם סולימאן – מנהל מחלקת תשתיות ביוב .

סאמר יוסף דיב – מתכנן ועורך המכרז

עימאד ח'מאסי – יועמ"ש התאגיד

השתתפות במפגש וסיור הקבלנים חובה .

תפוצה :

חברי ועדת מכרזים, יועמ"ש

סיכום סיור קבלנים :

1. כל שאלה ו/או הבהרה תופנה **בכתב לנציג המזמין עד לתאריך 4.3.2025 בשעה 14:00** **באמצעות מייל mikhrazim@miahcom.co.il** לפני סגירת המכרז בהתאם להודעת הפרסום.
2. הובהר למשתתפי המכרז כי רשאים להשתתף, קבלנים ראשיים אשר מעסיקים ב 3 השנים האחרונות לפחות 4 צוותי עובדים שכירים, כל צוות לפחות מונה 3 עובדים שעסקו בפועל בביצוע עבודות דומות לעבודות נשוא מכרז זה לא כולל הנהלת ומהנדסי הפרויקט אשר יועסקו בביצוע עבודות נשא המכרז במידה והצעת הקבלן תהיה ההצעה בזוכה במכרז. **יש להציג אישורים רלוונטיים לרבות טופס 126 לשנים 2022, 2023, 2024 .**



3. המכרז הוא מכרז מחירון ויש לתת אחוז הנחה בלבד, אין לתת אחוז תוספת ו/או הנחה שלילית ההנחה המקסימלית המותרת במכרז זה הינה 15% .
 4. יש לשים לב לתנאי הסף שנקובים במסמכי המכרז, התאגיד דורש עמידה בכל אחד ואחד מתנאי הסף ובמצטבר.
 5. על הקבלן הזוכה לרכוש אפודות זוהרות של התאגיד בעלות 50 ₪ לאפודה בתוספת מע"מ כחוק ולהקפיד שעובדיו ילבשו אפודות אלה בכל תקופת עבודתו עם התאגיד למעט עבודות של ריתוך ו/או בהתאם להנחיות המפקח, קבלן ו/או מי מטעמו שימצא בשטח ללא אפודות זוהרות של התאגיד יקבלן קנס מיידי של 1,000 ₪ למקרה .
 6. הקבלן מתחייב לתעד השטח הן ע"י צילומי מצלמה והן ע"י צילומי וידיו בטרם ביצוע עבודה כלשהי ולמסור לתאגיד כל תיעוד אשר יבקש ובכל זמן שיבקש.
 7. הקבלן הזוכה, מתחייב לשמור על הסביבה במהלך עבודותיו בחתימתו על נספח השמירה על הסביבה המצורף למסמכי המכרז.
 8. הקבלן הזוכה, מתחייב להשתתף בוועדת הבטיחות בתדירות אשר תיקבע ע"י התאגיד.
 9. הקבלן הזוכה, מתחייב למנות ממונה בטיחות מטעמו אשר יפקח על עבודותיו ע"פ דרישות החוק/הכללים והתקנות הרלוונטיות.
 10. הקבלן הזוכה, מתחייב לעבוד עם מערכת ניהול אחזקה שהתאגיד יבחר . להיום התאגיד עובד עם מערכת ניהול אחזקה MAXWEB .
 11. התאגיד יהיה רשאי ולפי שיקול דעתו הבלעדי, לדרוש מהקבלן הזוכה לבצע כל עבודת הנחת תשתיות מים/ ביוב ובהיקף הנחוץ לסיום העבודה
 12. הקבלן הזוכה, מתחייב להתקין בנוסף לשלט הקבוע אשר יעוצב בהתאם להנחיות התאגיד, שלטים ניידים (שניים לפחות) בעת ביצוע כל עבודה ועבודה בפרויקט. נוסח השלט ועיצובו וגודלו יקבע ע"י התאגיד בלבד, למען הסר ספק כיתוב על השלט יאושר מראש ע"י התאגיד.
 13. החוזה עם הקבלן כולל נספח קנסות של הפרת כללי בטיחות וגהות המהווה חלק בלתי נפרד מהחוזה עם הקבלן הזוכה, אין בחתימה על הנספח לעיל מין הקלה ו/או גריעה מהתחייבות הקבלן לנקוט בכל אמצעי הזהירות, הבטיחות והגהות הנדרשים עפ"י חוק ו/או תקנה ו/או דרישת התאגיד הן כלפי עובדיו והן כלפי כל צד שלישי בשטח אתר העבודה וסביבתו לרבות התקנת שלטי אזהרה, סרטי סימון, גידור זמני, תאורה זמנית, הצבת עובדים וכו'.
- לציין כי לא תשלום תוספת כלשהי בגין נקיטת אמצעי זהירות ובטיחות ומחירם ייכלל במחירי היחידה השונים במכרז.



14. בנוסף לאמור לעיל, הקבלן יצהיר בפני התאגיד כי תדרך את כל עובדיו בכל ההדרכות הדרושות בנושאי בטיחות וגהות וימסור לתאגיד תכנות בטיחות בטרם כניסתו לשטח.
15. חובה על הקבלן לקבל היתרי חפירה מכל הרשויות המוסמכות בטרם תחילת עבודה לרבות מועצות מקומיות **כפר כנא, טורעאן, בועינה, ומ.א. אלבטוף**, בזק, רשות העתיקות, חברת החשמל וכיוצ"ב וגם תאגיד כפרי גליל תחתון, במסגרת היתר חפירה של התאגיד יקבעו תנאי שימוש במים זמניים כולל רכישת מד מים זמני לביצוע עבודות קבלניות.
16. **אגרות ימי פיקוח בלבד** של רשויות מוסמכות לרבות רשות העתיקות תשולם ע"י התאגיד.
17. הקבלן המבצע יהיה כפוף לחוקי העזר העירוניים של המועצות המקומיות בנוסף, הקבלן יבצע הסדרת תנועה זמנית בכל הכבישים שבהם הוא עובד לרבות הצבת שלטי תנועה, הצבת עובדים לכוונת תנועה,
18. עבור הכנת תכניות הסדרי תנועה וכיוצ"ב, הכל בתיאום עם המועצות המקומיות ו/או מ.ע.צ. ו/או משטרת ישראל אם וכאשר עובדים בתחום ו/או בקרבת כבשי מ.ע.צ. עבור העסקת שוטרים או הכנת תוכנית הסדרי תנועה או הצבת עגלות חץ וצוותי אבטחה ישולם בנפרד.
19. חריגה מל"ז החוזי תגרור לחיוב הקבלן בקנס עפ"י הוראות החוזה. לציין כי במידה והקבלן צופה חריגה בל"ז החוזי, אזי הוא יגיש זאת בכתב להתייחסות התאגיד 10 ימים מראש לפני המועד האחרון לסיום הל"ז החוזי. **הסעיף הנ"ל תקף לכל הזמנת עבודה שתצא במסגרת מכרז זה.**
20. במסגרת מכרז זה יוזמנו עבודות להנחת תשתיות מים וביוב, התאגיד יהיה רשאי לדרוש לכל אחת מההזמנות הנ"ל ערבות ייעודית / ביטוחים מתאימים וזאת ע"פ שיקול דעתו הבלעדי של התאגיד.
21. מובהר מראש כי יבוצע צילום לקו המים / ביוב החדש ב-200-100 מטר הראשוניים, אשר תיבדק בו איכות עבודת הקבלן. הצילום יהיה ע"ח הקבלן ואינו כולל בסה"כ צילום הקו עפ"י כתב הכמויות.
22. כל הבדיקות למיניהם כמפורט בחוברת המכרז יהיו ע"ח הקבלן ויבוצעו ע"י חברות מאושרות ומוסמכות כולל אישור מראש של התאגיד.
23. הקבלן מתחייב לפנות פסולת הנוצרת מעבודתו מהאתר למקום מאושר ע"י המשרד לאיכות הסביבה **מדי יום**. למען הסר ספק הקבלן יציג אישורי הטמנה ממטמנה מאושרת לעודפי החפירה שפינה במסגרת עבודתו. הקבלן יציג בפני התאגיד מיקום "תחנת המעבר" שבה הקבלן מרכז את העודפים עד לפינוי לרבות אישור הבעלים של מיקום תחנת המעבר.
24. לא ישולם תוספות כלשהם בגין אספקת, הנחה והתקנה וריתוך זוויות אופקיות למיניהם בתוואי צינור המים החדש בין אם סומנו בתכניות העבודה ובין אם לא סומנו בתכניות העבודה.



25. כל האבזרים יהיו חרושתיים בלבד.
26. על הקבלן הזוכה להצהיר בתקופת ההתארגנות על הרתך שיעבוד מטעמו כולל ציון ניסיונו בביצוע ריתוכים לצנרת מים בקוטר זהה או גדול מהקוטר שבמכרז. לתאגיד הזכות הבלעדית להרחיק רתך מהשטח בכל זמן ולדרוש נכחות רתך אחר במידה ויתגלה כי עבודת הרתך אינה עומדת בקנה מידה לדרישות המפקח בשטח. כל שינוי בהעסקת רתך מחייבת את הקבלן להודיע מראש ובהקדם לתאגיד כולל קבלת אישור התאגיד לשינוי זה מראש ובכתב.
27. מוסכם מראש כי הקבלן מתחייב להחזיר המצב לקדמותו כפי שהיה בטרם ביצע כל עבודה על ידו בלוי"ז אשר יקבע ע"י התאגיד ויפעל למניעת פוטנציאל מפגע לעוברי אורח ו/או רכבים בכך שיבצע החזרת המצב לקדמותו הן אם זה באופן זמני והן אם זה באופן קבוע, הכל בהתאם להחלטת התאגיד. לציין כי במידה והקבלן לא עמד בלוי"ז של התאגיד להחזרת המצב לקדמותו אזי ראשי התאגיד לבצע עבודת החזרת המצב לקדמותו באמצעות קבלן אחר ולקזז מחשבון הקבלן כל עלות העבודה כולל תקורה של 12% ללא זכות ערעור של הקבלן.
28. אין להשאיר תעלות פתוחות ו/או שטח לא נקי אחרי סיום יום עבודה. קבלן אשר לא יפעל לפי הנחיות אלה ייקנס מיידית בכנס של 3,000 ₪ למקרה.
29. הקבלן יספק אבזרים וחומרים המצוינים בכתבי הכמויות בעלי עמידה בלחץ המצוין בכתב הכמויות באמצעות החברות המצוינות בכתב הכמויות ו/או שווה ערך מאושר ע"י המתכנן מראש ובכתב.
30. כל התחברות ו/או הכנה להתחברות למערכת המים / הביוב הקיימת תהיה בתיאום מראש עם מחלקת הנדסה בתאגיד ובאישורה.
31. בטרם ביצוע העתקת מונים פיזית, יסמן הקבלן בנכחות המפקח ונציג התאגיד המקומות שאליהם יועתק המונה ורק לאחר קבלת אישור התאגיד למקום החדש של המונה יבוצעו ההעתיקות של המונים תוך פרק זמן שיוגדר מראש ע"י התאגיד.
32. כל הסדרי התנועה הזמניים, ודרישות הבטיחות לצורך ביצוע העבודה בכבישים הן פנימיים והן ראשיים (כבישי מע"צ) יהיו באחריות הקבלן ועל חשבונו בלבד.
33. כל עבודה שתבוצע במסגרת פרויקט הנ"ל יערוך אותה הקבלן על גבי תוכנית אז-מד לאחר ביצוע בפורמט ה-GIS עדכני ליום הגשת האזמייד של התאגיד ללא כל תוספת תשלום המחיר יהיה כלול בתוך מחירי היחידה השונים וזאת לרבות פיצוצי מים והרמת מכסי שוחות ביוב.
34. יש למלא אחרי יתר ההוראות למגישי ההצעות כמפורט במסמכי המכרז ובפרסום.
35. פרוטוקול זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ויש להגישו עם יתר מסמכי המכרז כאשר הוא חתום כנדרש



רשם : שאדי חורי – מהנדס ראשי - תאגיד מיהקום

+++++

בחתימתי על פרוטוקול זה מאשר הקבלן/קבלנים, כי קיבל כל הסבר במפגש/סיור הקבלנים, וכי הבין את תוכנם, קיבל את כל ההסברים אשר ביקש לקבלם ומתחייב לפעול על פיהם.

_____	_____	_____
חתימה ע"ג חותמת	שם ושם משפחה	תאריך